




INFORME EJECUTIVO AEROPUERTOS

CODIGO: A-01 PROYECTO: Aeropuerto Rafael Nuñez de Cartagena FECHA ACTUALIZACIÓN: 13/03/2024

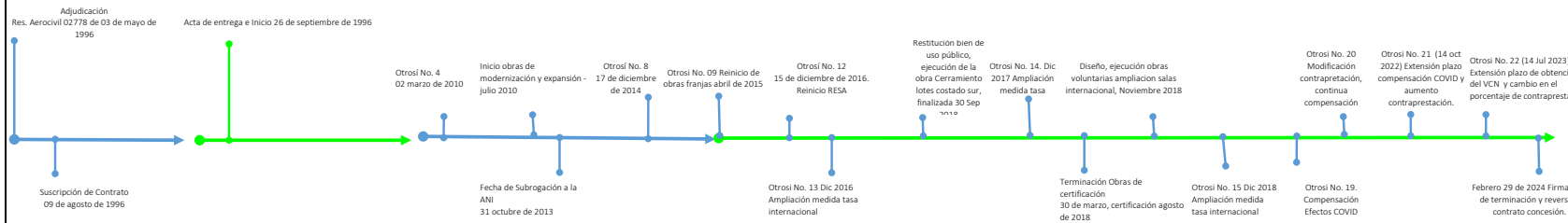
1. INFORMACIÓN GENERAL

CONCESIONARIO	INTERVENTORIA	ANI																																																		
 <p>SACSA - SOCIEDAD AEROPORTUARIA DE LA COSTA S.A</p> <p>Gerente: Ramon Pereira Visbal Nº contrato: 0186 de 1996</p> <p>Composición Accionara</p> <table border="1"> <tr><td>COCON S.A.S</td><td>0,49%</td></tr> <tr><td>RAFAEL ENRIQUE PEREZ M Y CIA S. en C.</td><td>0,50%</td></tr> <tr><td>PROMOCIONES R CAVELIER Y CIA S. en C.</td><td>0,50%</td></tr> <tr><td>MOVICOMA S.A.</td><td>0,54%</td></tr> <tr><td>PROMOCIONES NUÑEZ & CIA S en C</td><td>0,61%</td></tr> <tr><td>PROMOCIONES HOYOS CALURE Y CIA S en C</td><td>0,65%</td></tr> <tr><td>NAGA S.A.S</td><td>1,09%</td></tr> <tr><td>INVERSIONES E INMOBILIARIA FINCA RAIZ S.A.S.</td><td>1,22%</td></tr> <tr><td>INVERSIONES ARBAR S.A.S.</td><td>1,22%</td></tr> <tr><td>AVIATUR S.A.</td><td>1,22%</td></tr> <tr><td>PROMOCIONES E INVERSIONES AVS Y CIA S.A.S.</td><td>1,75%</td></tr> <tr><td>INVERSIONES SEGOVIA SEGURA Y CIA S en C</td><td>1,75%</td></tr> <tr><td>INVERSIONES CAVELIER LEONORA & CIA S.C.A.</td><td>2,09%</td></tr> <tr><td>RAMON PEREIRA VISBAL</td><td>2,18%</td></tr> <tr><td>PROMOCIONES PIERMONT SAS</td><td>3,03%</td></tr> <tr><td>INVERSIONES CABRALES SEGOVIA S.A.S.</td><td>3,22%</td></tr> <tr><td>INVERSIONES LEONOR AROCHA</td><td>5,12%</td></tr> <tr><td>INVERSIONES SILLAR SEGOVIA & CIA S.A.S</td><td>5,81%</td></tr> <tr><td>INVERSIONES GECU SAS</td><td>7,99%</td></tr> <tr><td>ORGANIZACION TEMPEL S.A.</td><td>10,00%</td></tr> <tr><td>CONCECOTL SAS</td><td>11,55%</td></tr> <tr><td>AENA DESARROLLO INTERNACIONAL</td><td>37,89%</td></tr> </table>	COCON S.A.S	0,49%	RAFAEL ENRIQUE PEREZ M Y CIA S. en C.	0,50%	PROMOCIONES R CAVELIER Y CIA S. en C.	0,50%	MOVICOMA S.A.	0,54%	PROMOCIONES NUÑEZ & CIA S en C	0,61%	PROMOCIONES HOYOS CALURE Y CIA S en C	0,65%	NAGA S.A.S	1,09%	INVERSIONES E INMOBILIARIA FINCA RAIZ S.A.S.	1,22%	INVERSIONES ARBAR S.A.S.	1,22%	AVIATUR S.A.	1,22%	PROMOCIONES E INVERSIONES AVS Y CIA S.A.S.	1,75%	INVERSIONES SEGOVIA SEGURA Y CIA S en C	1,75%	INVERSIONES CAVELIER LEONORA & CIA S.C.A.	2,09%	RAMON PEREIRA VISBAL	2,18%	PROMOCIONES PIERMONT SAS	3,03%	INVERSIONES CABRALES SEGOVIA S.A.S.	3,22%	INVERSIONES LEONOR AROCHA	5,12%	INVERSIONES SILLAR SEGOVIA & CIA S.A.S	5,81%	INVERSIONES GECU SAS	7,99%	ORGANIZACION TEMPEL S.A.	10,00%	CONCECOTL SAS	11,55%	AENA DESARROLLO INTERNACIONAL	37,89%	 <p>UTCAC - UNIÓN TEMPORAL CONCESIÓN AEROPUERTO CARTAGENA</p> <p>Gerente: Mayron Vergel Armenta Nº contrato: 001 de 2014</p> <p>Composición Accionara</p> <table border="1"> <tr><td>SONDEOS ESTRUCTURAS Y GEOTECNA SUC</td><td>34,5%</td></tr> <tr><td>INGROUP S.A.S</td><td>5,5%</td></tr> <tr><td>FA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.</td><td>60,0%</td></tr> </table>	SONDEOS ESTRUCTURAS Y GEOTECNA SUC	34,5%	INGROUP S.A.S	5,5%	FA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.	60,0%	 <p>VICEPRESIDENCIA DE GESTIÓN CONTRACTUAL</p> <p>Supervisor del Contrato: Carlos Alberto Carrasco Ramirez</p> <p>Apoyo a la Supervisión: Sergio Ivan Basallo Parra, Jorge Andres Martinez Amaya, Nohora Milena Garzón Delgado, Angela Paola Morales Guio, Carlos Alberto Acosta Medina</p>
COCON S.A.S	0,49%																																																			
RAFAEL ENRIQUE PEREZ M Y CIA S. en C.	0,50%																																																			
PROMOCIONES R CAVELIER Y CIA S. en C.	0,50%																																																			
MOVICOMA S.A.	0,54%																																																			
PROMOCIONES NUÑEZ & CIA S en C	0,61%																																																			
PROMOCIONES HOYOS CALURE Y CIA S en C	0,65%																																																			
NAGA S.A.S	1,09%																																																			
INVERSIONES E INMOBILIARIA FINCA RAIZ S.A.S.	1,22%																																																			
INVERSIONES ARBAR S.A.S.	1,22%																																																			
AVIATUR S.A.	1,22%																																																			
PROMOCIONES E INVERSIONES AVS Y CIA S.A.S.	1,75%																																																			
INVERSIONES SEGOVIA SEGURA Y CIA S en C	1,75%																																																			
INVERSIONES CAVELIER LEONORA & CIA S.C.A.	2,09%																																																			
RAMON PEREIRA VISBAL	2,18%																																																			
PROMOCIONES PIERMONT SAS	3,03%																																																			
INVERSIONES CABRALES SEGOVIA S.A.S.	3,22%																																																			
INVERSIONES LEONOR AROCHA	5,12%																																																			
INVERSIONES SILLAR SEGOVIA & CIA S.A.S	5,81%																																																			
INVERSIONES GECU SAS	7,99%																																																			
ORGANIZACION TEMPEL S.A.	10,00%																																																			
CONCECOTL SAS	11,55%																																																			
AENA DESARROLLO INTERNACIONAL	37,89%																																																			
SONDEOS ESTRUCTURAS Y GEOTECNA SUC	34,5%																																																			
INGROUP S.A.S	5,5%																																																			
FA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.	60,0%																																																			

Aeropuerto: Rafael Nuñez de Cartagena

Objeto del Contrato: El objeto de este Contrato de Concesión es la administración y explotación económica por el sistema de concesión del Aeropuerto Rafael Núñez, ubicado en el Distrito Especial de Cartagena de Indias, el cual presta servicio principalmente a la ciudad de Cartagena. La administración y explotación económica incluyen el manejo y mantenimiento directo del terminal, pista, rampa, instalaciones aeroportuarias, ayudas visuales de aproximación, zonas accesorias y las Obras del Plan de Modernización y Expansión. La Aerocivil se reserva el manejo y la responsabilidad de las funciones de control y vigilancia del tráfico aéreo en ruta y el correcto funcionamiento y mantenimiento de las radioayudas aéreas, incluyendo las radioayudas de aproximación, y las comunicaciones y demás equipo destinado y necesario para el debido control aéreo establecidos por OACI.

FECHAS IMPORTANTES



2. INFORMACIÓN DE AVANCE DEL PROYECTO

100% ESTADO ACTUAL ETAPA DE LIQUIDACIÓN

% DE AVANCE DE LA FASE ACTUAL

SEGUIMIENTO A OBRAS DE MODERNIZACIÓN Y EXPANSIÓN						
OBJETO DE LA OBRA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	% PROGRAMADO	% EJECUTADO		INVERSIÓN EJECUTADA (MILES \$ DIC 2020)
REPARACION PAVIMENTO PISTA	5/03/2010	11/10/2010	100%	100%	\$	2.830.123
OBRAS DEL EDIFICIO ACTUAL (AMPLIACION)	5/03/2010	15/10/2013	100%	100%	\$	33.638.098
EDIFICIO SANIDAD Y AUTORIDADES	10/05/2010	25/01/2011	100%	100%	\$	978.769
OFICINAS CONCESIONARIO, AGENCIAS DE VIAJES Y DIAN	15/01/2014	30/10/2014	100%	100%	\$	830.237
REPARACION DE PLATAFORMA PRINCIPAL	5/04/2011	11/10/2010	100%	100%	\$	1.773.536
CONSTRUCCION DE AREAS DE SEGURIDAD (Cabecera 19)	10/10/2011	4/04/2012	100%	100%	\$	12.689.772
CONSTRUCCION DE AREAS DE SEGURIDAD (Cabecera 01)	10/01/2017	31/03/2018				
CONFORMACION DE LAS FRANJAS DE PISTA DE CAÑO	7/05/2015	24/04/2016	100%	100%	\$	2.562.256
CERRAMIENTO DE AREAS (1ER GRUPO DE OBRAS - Ampliacion franja)	15/09/2015	20/12/2015				
CERRAMIENTO DE AREAS (1ER GRUPO DE OBRAS - Resa 01)	10/01/2017	31/03/2018	100%	100%	\$	1.132.238
REPAVIMENTACION PISTA	4/08/2013	31/10/2013	100%	100%	\$	6.747.710
REPAVIMENTACION PLATAFORMA	19/03/2014	21/10/2014	100%	100%	\$	10.925.222
CONSTRUCION DE VIA PERIMETRAL DE INGRESOS ECO	19/03/2013	12/09/2014	100%		\$	1.831.932
PERGOLA PARA PASAJEROS (REBALANCEADA EN OTROS) 16)	1/07/2019	21/07/2020	100%	100%	\$	4.915.561
INFRAESTRUCTURA ECO SERVICIOS (REHABILITACIÓN PL SECUNDARIA)	3/02/2014	4/12/2014	100%	100%	\$	8.194.455
CERRAMIENTO DE AREAS LOTES COSTADO SUR	1/08/2014	24/07/2015	100%	100,0%	\$	296.811
CUARTEL DE BOMBEROS SEI	1/07/2015	25/04/2016	100%	100%	\$	3.720.575
READECUACION PLATAFORMA SUR (ADECUACIÓN MANTENIMIENTO)	10/05/2016	26/07/2016	100%	100%	\$	596.357
INAGURACIONES O APERTURAS VIGENCIA					2023	
 GERENTE DE PROYECTOS AEROPORTUARIOS			 APOYO A LA SUPERVISIÓN			